



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

SITA GRAND OUEST ET PASSENAUD REINDUSTRIALISE LE SITE DE DUPONT AU SERVICE DU TRI DES DECHETS : VALORPÔLE-72

SOMMAIRE

COMMUNIQUE DE PRESSE

LA RECONVERSION D'UN SITE INDUSTRIEL ENTIEREMENT DEPOLLUE ET DECONSTRUIT

- Présentation du site DuPont
- Les phases de déconstruction et de dépollution
- Les engagements de performance environnementale de l'écopôle
- Le projet social

UNE UNITE PIONNIERE POUR LA VALORISATION MATIERE DES DECHETS DU TERRITOIRE MANCEAU

- Situation géographique : Proximité = réduction des émissions de CO₂
- Ecopôle régional dédié aux nouvelles technologies de valorisation des déchets
- Un centre de tri à la pointe de la technologie
- Production de Matières Premières Secondaires (MPS)
- Gain du marché du tri des déchets de 0 collectivités dont Le Mans Métropole

LES DONNEES REPERES

LES PARTENAIRES

- SITA Grand Ouest
- Passenaud
- Envie Maine



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

LA RECONVERSION D'UN SITE INDUSTRIEL DEPOLLUE ET DECONSTRUIT

UN PROJET DE DEPOLLUTION / REVITALISATION D'UN SITE INDUSTRIEL MAJEUR SUR LE TERRITOIRE SARTHOIS

L'ambition du groupement PASSENAUD-SITA, qui se concrétise à travers la création de la société Valor Pôle 72, filiale à 50 / 50 des sociétés PASSENAUD Recyclage et SITA, est de créer un écopôle Manceau sur lequel seront regroupées diverses activités industrielles à caractère environnemental. La particularité du projet réside dans le fait qu'il s'inscrit dans le cadre de la réindustrialisation d'un site requérant au préalable des actions de dépollution et de déconstruction.

■ PRESENTATION DU SITE DUPONT

Le site sur lequel prendra place l'écopôle du groupement PASSENAUD-SITA est l'ancien site des usines DuPont Performance Coatings SAS sis Avenue Pierre Piffault au Mans. Sa superficie est de 13 ha.

Les activités industrielles sur ce site ont débutées en 1919, dédiées à la fabrication de peintures automobiles depuis l'après-guerre, et repris par DuPont en 1999 suite à l'acquisition de la société Herbets.

■ LES PHASES DE DECONSTRUCTION ET DE DEPOLLUTION

Depuis l'arrêt de la production de peinture en 2009, DuPont a pris toutes les mesures de mise en sécurité du site. « La sécurité et la responsabilité environnementale sont des valeurs fortes de DuPont », explique Frank Thiriet, ancien Directeur du site. « Nous avons travaillé sur différents scénarii destinés à assurer au site sa pérennité, nous avons même pensé le transformer en



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

centrale photovoltaïque. Nous nous réjouissons de la reprise du site par le groupe PASSENAUD-SITA car il était important pour DuPont de pouvoir compter sur un acquéreur partageant notre vision en matière de développement durable ».

Compte tenu du passé industriel du site et dans la lignée des actions entreprises par DuPont, le groupement PASSENAUD-SITA a pris des mesures de protection de l'environnement complémentaires. Ainsi, le groupement s'engage à :

- réhabiliter les bâtiments et installations (désamiantage et démolition des bâtiments n'ayant plus d'utilité, élimination des cuves et canalisations d'alimentation n'ayant plus d'utilité et des résidus qu'elles pourraient contenir),
- suivre un programme environnemental consistant à :
 - procéder à une surveillance des eaux souterraines avec communication des résultats de celle-ci à l'Administration,
 - prévenir la migration des panaches de pollution dans la nappe souterraine par mise place de barrières hydraulique souterraines,
 - maîtriser les sources résiduelles de pollution dans le sous-sol lors des travaux d'aménagement de l'usine.

Pour mener avec succès et de façon exemplaire cette opération de déconstruction/dépollution, le groupement PASSENAUD-SITA s'appuiera sur les compétences de la société PASSENAUD Recyclage en termes de déconstruction et de SITA Remédiation en termes de dépollution.

SITA remediation

Spécialiste de la dépollution des sites et nappes phréatiques, SITA Remediation est la filiale spécialisée de SITA pour la réhabilitation des sols pollués. SITA Remediation intervient chez le client pour mettre en oeuvre les techniques les plus performantes, adaptées à tous les types de polluants et de sols, développées grâce à une expérience de 20 années.

■ **LES ENGAGEMENTS DE PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE DE L'ECOPOLE**



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

Le groupement PASSENAUD-SITA s'est engagé à mettre en place des mesures concrètes quand à la performance environnementale de l'écopôle :

- > Récupération des eaux de toitures pour l'entretien des espaces verts et le lavage des véhicules,
- > Réduction des consommations de papier par la dématérialisation des panneaux d'affichage grâce à une borne informatisée,
- > Tri des déchets dans les locaux sociaux et administratifs,
- > Sensibilisation des salariés aux comportements éco-responsables par la signature d'une charte « exploitation verte »,
- > Utilisation de papier recyclé et maîtrise de la consommation des encres couleurs,
- > Réduction des consommations d'énergie par l'isolation du bâtiment.

D'autre part, le groupement Passenaud-SITA s'engage à obtenir la certification ISO 14 001 en 2013 et la certification ISO 9 001 en 2015.

■ LE PROJET SOCIAL

Ce projet a une dimension sociale forte par l'emploi de personnel en insertion via un partenariat avec l'association locale Envie Maine et l'engagement auprès de DuPont Performance Coatings d'employer prioritairement d'anciens salariés DuPont.

Le retour à l'emploi des anciens salariés

Un courrier faisant état de la ré-industrialisation du site et de la priorité à l'embauche qui serait donnée aux ex-salariés du site a été adressé par la cellule de reclassement mandatée par DuPont dans le cadre de la convention de revitalisation signée par le groupe.

« Lorsque le site a été fermé, nous avons tenu à mettre à disposition de nos salariés tous les dispositifs possibles pour aider à leur redéploiement. 19 d'entre eux ont d'ailleurs été reclassés dans le groupe DuPont », explique Frank Thiriet, ancien Directeur du site de DuPont.



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

Il leur sera adressé les descriptifs des postes ouverts et leurs candidatures seront étudiées avec la plus grande attention.

Afin de nous inscrire dans une démarche de maintien de l'emploi, nous prenons l'engagement d'examiner les candidatures d'anciens salariés de Veolia.

L'insertion professionnelle locale avec ENVIE Maine

Dans un souci d'emploi local et d'insertion professionnelle, le groupement PASSENAUD-SITA a développé un partenariat avec ENVIE Maine, entreprise d'insertion. Les opérateurs du centre de tri en cabine sont des hommes et des femmes d'ENVIE Maine. L'objet social du partenariat avec ENVIE Maine est de favoriser le retour à l'emploi des personnes rencontrant des difficultés sociales et professionnelles particulières.

Les liens étroits qui seront mis en oeuvre entre ENVIE Maine et le groupement PASSENAUD-SITA se traduiront par des opportunités professionnelles pour les personnels ENVIE Maine au sein du groupement PASSENAUD-SITA mais également des structures PASSENAUD Recyclage et SITA.

- **Objectif du partenariat**

Les objectifs sociaux et les actions prioritaires d'ENVIE Maine sont les suivants :

- o Nombre de salariés en insertion accueillis : 10 à 15 personnes,

- o Taux de sorties positives : objectif minimal de 50% de sorties dynamiques (vers l'emploi ou la formation),



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

UNE UNITE PIONNIERE POUR LA VALORISATION MATIERE DES DECHETS DU TERRITOIRE MANCEAU

UN ECOPOLE DE HAUTE TECHNICITE ET DE HAUTE PERFORMANCE A MEME DE REpondre AUX COLLECTIVITES, ARTISANS ET INDUSTRIELS DU TERRITOIRE MANCEAU

■ ECOPOLE REGIONAL DEDIE AUX NOUVELLES TECHNOLOGIES DE VALORISATION DES DECHETS

Le groupement PASSENAUD-SITA va créer un écopôle régional dédié aux nouvelles technologies de valorisation des déchets. L'ambition de cet écopôle, du nom de ValorPôle-72, est d'apporter aux collectivités sarthoises et aux artisans et industriels du bassin manceau des solutions maîtrisées techniquement et financièrement, durables et responsables pour faire face aux problématiques de valorisation et de traitement des déchets.

L'écopôle du groupement PASSENAUD-SITA, ValorPôle-72, regroupera, à terme, les activités suivantes :

- Tri et conditionnement de déchets issus de collectes sélectives,
- Tri et conditionnement de déchets industriels,
- Transfert de déchets ultimes,
- Déchèterie industrielle et artisanale,
- Plate-forme de valorisation des déchets électroniques (D3E),
- Plate-forme de valorisation du bois,
- Plate-forme de transit de déchets industriels spéciaux,
- Base d'exploitation de collecte de déchets industriels,
- Base d'exploitation de collecte de déchets liquides.

DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

■ UN CENTRE DE TRI A LA POINT DE LA TECHNOLOGIE

Le centre de tri sera équipé d'une technologie de pointe pour un tri mécanique optimisé :

- 2 chaînes de tri pour le flux mélange, les corps creux et les corps plats,
- plusieurs séparateurs balistique pour scinder les 2 qualités de flux,
- 2 alimentateurs/ouvreurs de sacs
- 1 cabine de pré-tri pour les corps creux,
- 6 machines de tri optique pour le papier et séparer les différents flux de plastique : PET clair, PET foncé, PeHD, ELA et EMR.

Cet outil est évolutif et il est d'ores et déjà adapté pour faire face aux évolutions de consignes de tri.

■ PRODUCTION DE MATIERES PREMIERES SECONDAIRES (MPS)

Le centre de tri va trier les déchets des artisans, entreprises et collectes sélectives des ménages pour produire des Matières Premières Secondaires à destination des filières de recyclage. Le centre de tri produira les MPS suivantes :

- Les journaux, Revues et Magazines (JRM),
- Les papiers-cartons d'emballages, sans JRM (EMR),
- Les Emballages pour Liquides Alimentaires (ELA),
- Les PeHD et le PP,
- Le PET Clair,
- Le PET Foncé,
- Le bois,
- L'acier,
- L'aluminium,
- Les sacs de collecte, le cas échéant.

DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

■ GAIN DU MARCHE DU TRI DES DECHETS DE 9 COLLECTIVITES DONT LE MANS METROPOLE

Le marché concerne la création de l'installation, réception, tri, conditionnement et chargement des emballages ménagers et des papiers, journaux, revues, magazines. Le marché prend effet le 1er juillet 2012.

• Origine des déchets triés

Le centre de tri recevra, entre autres, chaque année **16 000 tonnes** de déchets triés produits par les **313 000 habitants** des **9 collectivités locales** :

- Communauté de Communes Le Mans Métropole
- Syndicat Mixte du Val de Loir
- Communauté de Communes de l'Orée de Bercé Belinois
- Communauté de Communes Val de Sarthe
- Communauté de Communes du Sud Est Pays Manceau
- Communauté de Communes des Portes du Maine
- Communauté de Communes Champagne Conlinoise
- Communauté de Communes du Pays Malicornais
- Communauté de Communes de l'Antonnière



Valor Pôle 72 prévoit de traiter annuellement sur l'installation de tri de collecte sélective 15 à 20 000 tonnes de déchets produits par d'autres collectivités voisines portant ainsi le tonnage de collecte sélective traité sur site à 30-35 000 tonnes/an.

• Nature des déchets triés

Les déchets triés sont issus des **collectes sélectives en mélange**. Le marché concerne aussi le tri des **cartons des déchèteries**.



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

DONNEES REPERES

■ CALENDRIER ET DATES CLES

- 17 mars 2011 : attribution du marché de tri des déchets du Mans
- Travaux de déconstruction : mai 2011 à octobre 2011
- Travaux de dépollution : mai 2011 à octobre 2011
- Travaux de construction : septembre 2011 à juin 2012
- Juin 2012 : Mise en service industriel
- 1er juillet 2012 : Accueil des premières tonnes dans la cadre du marché remporté

■ CHIFFRES CLES

- Surface du site : 13 ha
- Capacité de l'écopôle : 70 000 à 90 000 tonnes par an
- Tonnage du marché du tri des déchets : 16 000 tonnes par an
- Nombre d'habitants concernés par le marché du tri : 313 000 habitants
- Nombre de salariés qui seront employés : 40 à 50 pour l'ensemble des activités regroupées sur ValorPôle-72
- Nombre de salariés d'ENVIE Maine sur le centre de tri : 10 à 15 personnes
- Nombre de salariés anciennement DuPont : selon candidatures



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

VALORPÔLE-72 : LES PARTENAIRES

LE GROUPEMENT PASSENAUD-SITA, FRUIT DE L'ALLIANCE D'UN ACTEUR ECONOMIQUE HISTORIQUE ET DE PREMIER PLAN SUR LE BASSIN MANCEAU : PASSENAUD RECYCLAGE ET D'UN OPERATEUR DE REFERENCE DANS LE TRI, LA VALORISATION ET LE TRAITEMENT DES DECHETS : SITA.

- **PASSENAUD recyclage**

PASSENAUD Recyclage, collecte et tri les déchets industriels banals (papiers-carton, bois, plastiques...), les déchets urbains, les déchets dangereux ainsi que les déchets ferreux et non ferreux qu'elle valorise.

Elle produit des Matières Premières Secondaires de qualité.

Installée sur 8 sites dans l'Ouest de la France, la société PASSENAUD Recyclage propose un éventail de services de proximité répondant aux besoins des collectivités.

PASSENAUD Recyclage est également le créateur et le gestionnaire, en partenariat avec plusieurs autres entreprises du domaine du déchet, du premier centre de tri sarthois : TRI 72, en 1996.

De nombreuses communes sur la Sarthe et les départements du grand Ouest font déjà confiance à l'entreprise.

La société PASSENAUD Recyclage apporte un soin particulier à la qualité de ses services et à la satisfaction de ces clients. Dans ce cadre, elle est certifiée ISO 14001 (2006) et ISO 9001 (2003).



DOSSIER DE PRESSE - MARS 2011

■ SITA GRAND OUEST

SITA Grand Ouest, filiale régionale de SITA France, assure la gestion globale des déchets pour la Bretagne, Les Pays de la Loire et la Normandie. Acteur socio-économique majeur, SITA Grand Ouest emploie 1 600 collaborateurs au service de 1.7 millions d'habitants desservis par la collecte et 10 500 clients entreprises et professionnels de la santé.

La société SITA Grand Ouest, comme toutes les filiales du groupe SITA, accorde une attention toute particulière à la qualité de ses prestations, à la satisfaction de ses clients et à l'impact environnemental de ses activités.

Dans ce cadre, elle est certifiée pour ces différentes activités de tri-transfert, traitement et services. Ainsi, elle dispose à ce jour des certifications :

- o ISO 14001 : 2004 pour son activité de tri-transfert,
- o ISO 9001 : 2008 pour ses activités de services,
- o ISO 14001 : 2004 pour son activité de traitement.

SITA France, filiale de SUEZ ENVIRONNEMENT, a réalisé en 2009, un chiffre d'affaires de 2,8 milliards d'euros. SITA compte en France plus de 18 900 collaborateurs travaillant au service de 3 100 collectivités et 51 000 clients industriels et commerciaux. Ses activités couvrent l'ensemble de la filière déchets : collecte, tri, valorisation et traitement des déchets non dangereux ou dangereux (hors déchets nucléaires), solides ou liquides, prestations d'assainissement et de maintenance industrielle. Créé en septembre 2006, le pôle Recyclage regroupe les expertises spécifiques en matière de traitement et de valorisation des matériaux (plastiques, caoutchouc, métaux,...) et produits en fin de vie (DEEE, VHU,...) mais également de commercialisation de ces matières premières recyclées.

■ ENVIE MAINE